

火炬园 H 座小型中央空调维修改造询价公告

佛山火炬创新创业园有限公司就“火炬园 H 座小型中央空调维修改造”遴选维修单位，欢迎各符合项目要求的维修单位参与报价。

一、项目概况

本项目主要对 H 座一楼饭堂、财富湖周边办公室及 H 座二楼会议室空调系统进行维修、改造，具体内容详见工程量清单。

二、报价要求

1、报价要求：本项目最高限价为¥132149.46 元。

2、品牌要求：日立、美的或相当于日立、美的品牌。

3、报价人须具有下列资质之一：

3.1 机电总承包类或机电安装类专业承包资质；

3.2 空调（暖通）安装、维修类资质。

4、报价资料包含：公司营业执照、资质证书、诚信报价承诺函、工程量清单报价。

三、合同付款及其他要求

1、付款条件及周期：

1.1 预付款：合同签订之日起 10 个工作日内支付合同总金额的 30%作为预付款；

1.2 进度款：项目竣工验收合格后，10 个工作日内支付至合同总金额的 80%；

1.3 工程结算：工程最终结算价以甲方委托的第三方工程造价咨询单位审核的并经甲乙双方认可的竣工结算审核结果为准。

确定工程项目最终结算金额 30 天内，支付到最终结算总金额的 97%；剩余 3%作为质保金，质保期满后，如无发生扣款，则在收到乙方请款申请的 30 天内一次性无息支付。

2、工期要求：30 个日历天。

3、承包方式：综合单价包干（包含人工费、运输费、施工机械设备费、材料费、文明施工费、安全措施费、税费及其他规费等费用）。

4、质量要求：执行国家、省及行业现行专业质量验收标准规定和施工合同的约定。保质保量在规定工期内完成工程项目，且达到竣工验收合格。

5、保修期：

5.1 更换及维修工程为 12 个月；

5.2 其他项目保修期限参照生产厂家保修期限。

四、密封及盖章要求

1、盖章要求：公司营业执照、资质证书、诚信报价承诺函、工程量清单报价。

2、密封要求，公司营业执照、资质证书、诚信报价承诺函、工程量清单报价等资料用档案袋封装，并在封口处加盖公章。

3、封面应注明：项目名称、报价人名称及联系电话、报价日期。

五、视为无效报价的情形

1、不按第二条款报价要求递交报价资料的。

2、报价时间超出规定时间的。

3、不响应“诚信报价承诺函”条款的。

4、不按第四条款进行密封的。

六、评选方式

最低价评选办法，若报价相同的则以现场摇珠方式确定维修单位。

七、递交文件报价时间及地点

递交报价文件的时间：2023 年 6 月 8 日 17:00 分前。

递交报价文件的地点：佛山市禅城区华宝南路 13 号火炬园 D 座二楼火炬园财务管理部。

联系电话：谢生、洪生 0757—82109663

佛山火炬创新创业园有限公司

(招标工作小组)

2023 年 6 月 2 日

