

火炬园 D 座 16 层试验场地建设项目设计单位选取 询价公告

广东炬盈创新科技发展有限公司就“火炬园 D 座 16 层试验场地建设项目设计”遴选设计单位，现诚邀贵司参与项目报价。

一、项目概况

1. 项目名称：火炬园 D 座 16 层试验场地建设项目设计
2. 项目地址：佛山市禅城区华宝南路 13 号火炬园 D 座 16 楼。
3. 项目规模：拟建项目所在建筑物结构形式为框剪结构，地下一层，地上十六层，项目所在楼层层高约 2.8m，标准层建筑面积约 1900 m²。
4. 用途规划：办公、实验室。

二、报价及资格要求

- 1、报价要求：本项最高限价为¥200000.00 元；
- 2、报价人资格要求：
 - 2.1 投标人须具有：建筑行业（建筑工程）乙级或以上；
 - 2.2 项目负责人具有：二级或以上建筑师资格；
 - 2.3 类似工程业绩要求：公司或项目负责人获得省市协会设计奖项；近三年公司设计合同大于 5 项；近三年公司承接实验室设计大于 2 项；
- 3、报价资料包含：公司营业执照、资质证书、类似工程业绩、项目负责人资历（职业资格证、职称）、诚信报价承诺函。

三、设计要求

- 1、设计质量要求：满足国家规范、地方及行业标准，设计成果质量达到合格标准。

2、设计范围：

(1) 固态电池关键技术平台（干燥间）：具备独立实现组装 1-5Ah 级别的锂离子软包电池以及钠离子软包电池能力；具备开展锂蒸发、物理气相沉积以及原子层沉积等技术等能力；具备开展干法电极过程等能力。要求如下：

A、实现干燥间区域-40~-50℃露点，十万级洁净间需求。除湿送风量按 14000 到 15000 m³设计，工艺排风量需求为 1000 m³，送风露点低于-65℃露点，双转轮，回风管道采用不锈钢焊接；实验室按照 A+B，B+C 两个区间分体设计。



B、地板用 PVC 卷材，墙体为金属洁净库板，钢板 0.5mm，考虑消防等级要求；

C、尽量设置大面积真空双层玻璃，方案要求明亮、舒服、实用；

D、灯具，LED 灯，亮度 300lux；

E、顶和墙板一样，高效过滤器要用高质量品牌或 AMF；

F、配电，实验室工程方负责甩电缆头到设备间，其余全在施工范围；

G、后期拟使用的主要设备：一条 5Ah 软包线、原子层沉积设备、气相沉积设备、锂蒸发设备、高能球磨机、干法电极设备等。（注意：中标人须在后续设计环节与发包人沟通确认具体信息，以便于针对以上设备出具用电系统图、安装布线图及设备安装平面图等设计）

H、中标人需要与发包人进行沟通确认拆除原场地装修附属物及设备的方案。

(2) 固态电池关键材料开发研究平台（实验室图纸 A-G 室）：具备开展固态电池电解质材料设计、合成与性能测试；钠离子电池正负极材料开发、合成与性能检测；金属锂负极表面修饰等能力。

后期拟使用的主要设备：手套箱、高能球磨机、马弗炉、管式炉、水热釜、电化学测试系统、高低温烘箱、封管机等。（注意：中标人须在后续设计环节与发包人沟通确认具体信息，以便于针对以上设备出具用电系统图、安装布线图及设备安装平面图等设计）。

(3) 公共分析检测平台（实验室图纸 H1, H2, H3 室）；具备材料结构、化学、组分以及密度等物理化学性能表征；热分析以及气体成分分析等能力。

进驻主要设备：原子吸收光谱仪、红外光谱仪、热重-热焓同步分析仪、密度仪、粒度仪、气相色谱-质谱联用仪、比表面仪等。（注意：中标人须在后续设计环节与发包人沟通确认具体信息，以便于针对以上设备出具用电系统图、安装布线图及设备安装平面图等设计）。

(4) 预留实验室（实验室图纸 I1, I2, I3 室）

满足后续扩展实验需求的水电气等要求，满足上述实验项目入驻后新一步扩大实验的能力，且符合现行有效的国家标准、行业标准、地方标准要求，包括但不限于下列标准。

(5) 办公区间

满足日常办公需求，包括办公室、会议室等。

本项目专业专项设计包括但不限于建筑工程装修装饰、电气工程、给排水系统等、空调系统、建筑防火消防设计等；

(6) 设计成果文件包含方案深化设计、设计概算、施工图设计等。

3、付款条件：完成所有设计阶段的工作，并向发包人提供全套经发包人审核确认的设计成果文件后，7个工作日内支付至合同价款的90%；整体工程施工完成，且竣工验收合格后支付至合同总价的100%。

4、合同承包方式：固定总价包干。

5、工期：3个日历天完成方案深化设计，方案设计确定后5个日历天完成完成施工图设计并出具设计概算文件。

四、密封及盖章要求

1、盖章要求：公司营业执照、资质证书、类似工程业绩、项目负责人资历（职业资格证、职称）、诚信报价承诺函。

2、密封要求，公司营业执照、资质证书、类似工程业绩、项目负责人资历（职业资格证、职称）、诚信报价承诺函等资料用档案袋封装粘贴密封条并加盖公章。

3、封面应注明：项目名称、报价人名称及联系方式、报价日期。

五、视为无效报价的情形

1、不按第二点报价要求递交报价资料的。

2、报价时间超出规定时间的。

3、不响应“报价及承诺函”条款的。

4、不按第四点进行密封的。

六、评选方式

本项目采用低价中标法，若报价相同的则以现场摇珠方式确定设计单位。

七、递交文件报价时间及地点

递交报价文件的时间：2022年5月9日17:30分前。

递交报价文件的地点：广东省佛山市禅城区华宝南路13号火炬园D座二楼佛山火炬创新创业园有限公司。

联系电话：0757—82109663。

广东炬盈创新科技发展有限公司

2022年5月6日

