

# 火炬园太库众创空间建设项目 询价公告

佛山火炬创新创业园有限公司就“火炬园太库众创空间建设项目”遴选施工单位，欢迎各符合项目要求的单位参与报价。

## 一、项目概况

火炬园太库众创空间建设项目位于火炬园 C 座，本次装修升级范围为 C 座 16 楼，具体内容以图纸、工程量清单为准。

## 二、报价要求

- 1、报价要求：本项最高限价为¥88722.70 元；
- 2、资质要求：具有建筑装修装饰工程专业承包二级或以上资质。
- 3、报价资料包含：公司营业执照、资质证书、报价及承诺函。

## 三、其他要求

1、质量要求：按照国家、省及行业现行各专业工程建设质量验收标准规定且达到合格；

2、保修要求：装修工程、电气管线、给排水管道、设备安装工程为一年；

3、付款条件：

3.1、签订合同且项目完工后支付至合同总价的 80%；

3.2、项目竣工验收合格且结算完成后，支付至结算总价的 97%，扣留结算总价的 3%作为质量保证金，如无发生扣款，质保期满后 30 天内无息退还。

## 四、密封及盖章要求

1、盖章要求：公司营业执照、资质文件、报价及承诺函等均需加盖公司章。

2、密封要求，公司营业执照、资质文件、报价及承诺函等资料用档案袋封装粘贴密封条并加盖公章。

3、封面应注明：项目名称、报价人名称及联系方式、报价日期。

## 五、视为无效报价的情形

1、不按第二点报价要求递交报价资料的。

- 2、报价时间超出规定时间的。
- 3、不响应“报价及承诺函”条款的。
- 4、不按第四点进行密封的。

## 六、评选方式

本项目采用低价中标法，若报价相同的则以现场摇珠方式确定施工单位。

## 七、递交文件报价时间及地点

递交报价文件的时间：2021年10月11日17:30分前。

递交报价文件的地点：广东省佛山市禅城区华宝南路13号火炬园D座一楼科技金融服务中心。

佛山火炬创新创业园有限公司

(招标工作小组)

2021年9月30日



## 报价及承诺函

致：佛山火炬创新创业园有限公司

我方根据贵司的要求，参与以下项目的报价，现为我方作郑重承诺及报价如下：

1.项目名称：火炬园太库众创空间建设项目

2.我方对本项目总报价为小写\_\_\_\_\_元，（总价包干，含税）。

3.我方承诺将按照佛山火炬创新创业园有限公司的要求完成本项目的施工工作。

4.完全认可贵司对该项目施工单位的选择结果，同时清楚理解到仅凭报价或单一竞争优势并非是决定中标资格的唯一依据。

5.我方已依法健全的财务会计制度、缴纳了各项税费及社会保险费用，如有需要，可随时向采购方提交近三个月内的相关缴费证明，以便核查。

6.我司承诺均已经过认真、严格的审核，其内容已充分表达了我方的真实意愿，没有任何遗漏、虚假、侵权之处，若出现违背诚实信用和商业道德之行为，或因我方行为不当而损害了贵司的合法权益，愿独自承担相应的法律责任。

7.本承诺函自递交之日起有效期不少于 60 天，并且一旦双方对该项目确立合同关系后，本承诺效力及范围有效期则相应延长至我方与贵司签订的合同和一切补充文件。

承诺方单位名称：\_\_\_\_\_（公章）

联系人：

联系电话：

承诺日期： 年 月 日。

