

投标邀请函

1. 招标条件

微信服务小程序建设项目已获火炬园公司批准启动,招标人为佛山火炬创新创业园有限公司,建设资金来自 企业自筹 。项目已具备招标条件,现对该项目实施邀请招标,请已办理报名登记的投标人进行投标,没有办理报名登记的投标人不参与本项目投标。

2.项目概况与招标范围

2.1 项目概况:

佛山国家火炬创新创业园为园区企业提供更优势、更便捷的园区服务和增值服务,解决企业与园区互动交流缺少统一网上窗口的问题。现结合移动互联网应用的趋势,借助微信小程序应用端口为企业用户提供申请、查询、反馈服务信息等途径,同时为园区运营部门和管理人员提供统一管理企业用户的服预约和反馈报修等问题等服务,通过小程序使用简单和园区便民服务功能的专业化、系统化、规范化管理,因此,小程序的规划是整合对外服务和对内管理的两大功能职责。

2.2 项目主要内容:

- (1): 佛山火炬园微信小程序(结合微信小程序开发规则实现功能开发)
- (2): 佛山火炬园小程序管理系统(PC版)。

2.3 项目设计要求:

(1): 小程序界面设计必要符合移动设备使用特点需求,界面设计简洁美观,布局合理;

(2): 小程序各功能模块排版根据功能应用实际需求设计,考虑操作人性化、注重用户良好体验感。

(3): 界面友好,操作简便,遵守不同浏览设备界面标注和系统要求标准;功能全面,简单实用,支持数据、图像、声音等多媒体的存储、处理、和传输;

(4): 提供完善的用户授权机制,痕印跟踪,登录日志:随时可以跟踪到任意一位用户在何地何时的使用情况,用户对系统的影响,操作一一记录在库,确保每个用户的每个行为都产生必要的操作痕迹,保证了小程序的高度安全。

2.4 小程序功能模块规划及相关技术要求

序号	类别	参数	实现功能描述
1	系统功能	园区活动	1) 活动发布: 在管理系统发布园区和企业举办的各类培训、讲座、论坛等相关活动, 发布内容包括活动名称、活动时间、活动地址、活动说明等信息, 并可以设置报名信息的自定义字段。 2) 活动报名: 活动发布后在小程序显示, 意向参加者可提交报名资料进行报名登记, 后台并记录报名人填写的报名信息; 注: 支持园区企业自行在小程序提交发布活动, 由园区审核通过后发布。
2		场地预约	场地预约包括会议室、篮球场、乒乓球场、室外场馆四类, 通过小程序发布园区会议室、篮球场、乒乓球场等基本信息, 包括会议室介绍、图片展示等, 企业可通过微信小程序实现在线预约。
3		物业服务	1) 物业报修: 企业用户可以在小程序发起物业报修, 包括报修位置、问题、上传报修图片。系统可实现报修派单, 制定专人跟进处理, 并通过小程序向用户反馈处理情况, 用户可实时查看处理进度。 2) 物品放行: 企业用户在小程序提交物品放行申请登记, 填写放行时间、物品名称、申请公司、车辆信息等内容, 系统需支持流程审批, 并在小程序实时显示审批状态
4		专家服务	1) 专家库: 管理员在管理系统发布园区各行业专家相关信息, 企业用户可以通过小程序选择合适到时进行预约资讯。 2) 创业导师: 管理员在管理系统发布园区创业导师相关信息, 企业用户可以通过小程序选择合适到时进行预约资讯。
5		其他功能	1) 政策汇总: 通过小程序发布相关政策信息, 信息需进行分类发布。企业可以通过小程序查看政策信息, 并可通过相关字段进行政策检索, 检索字段可自定义 2) 数据填报: 通过小程序设定相关字段表单向入园企业收集相关数据, 如企业扩租需求、基本信息、企业产值、企业税收等, 要求表单可自定义, 数据可在后台汇总。
6	技术要求	支持表单、流程自定义	系统模块功能需支持表单自定义, 涉及审批流程的功能需支持流程自定义。
7		支持手机端审批	涉及审批的功能, 支持工作人员手机端审批, 支持用户手机查看审批进度。
8		后台数据整理	所有模块支持相关数据的汇总统计和台账管理, 并支持打印。
9		与现有系统对接	小程序的园区活动、、场地预约、物业服务等功能需与火炬园科技金融综合服务平台的相应栏目进行数据对接(网址为: http://fshuoj.com/), 涉及数据对接的相关费用已包含在本项目中, 我司不在为此支付相关费用。
10		云存储要求平台	为保证小程序安全稳定运行, 需提供小程序运行的硬件和软件环境, 提供部署存储在已通过 2.0 三级等保测评的云平台。根据系统功能栏目架构和使用情况, 提供 5G 以上存储空间。
11		信息安全要求	质保期内, 小程序需免费配合等保测评服务做修改, 满足国家等保安全要求。
12		其他要求	SSL 域名证书: 根据小程序要求, 申请域名 SSL 证书并安装部署。

- 2.5 建设地点：佛山市禅城区华宝南路 13 号。
- 2.6 项目投标上限价：本项目投标上限价为人民币¥12 万元。
- 2.7 计划工期：合同签订后 30 个日历天。
- 2.8 承包方式：综合单价包干 固定合同总价包干。
- 2.9 质量要求：达到采购人要求及使用需要，包含完成小程序界面设计、管理系统界面设计、功能模块程序开发、测试、安装部署、小程序发布验收等工作，系统验收后提供一年的维护期。
- 2.10 付款方式：签订合同后支付项目总额的 40%，项目验收后支付项目总额的 55%，一年质保期后支付项目尾款 5%。

3.资格审查方式

本项目采用“资格后审”合格全数入围的方式确定合格投标人。

4.投标人资格要求

- 4.1 投标人具备《政府采购法》第二十二条规定的条件；
- 4.2 投标人必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内（不含香港、澳门和台湾地区）注册的法人，投标时提交有效的企业法人营业执照复印件。
- 4.3 营业执照具有软件开发、软件设计、软件服务、计算机服务等与本项目相关的经营范围。
- 4.4 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4.5 2018 年 1 月至今三年内，投标人在经营活动中没有重大违法违规记录。
- 4.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本采购项目投标；
- 4.5 本项目不接受联合体投标

5.报名登记要求

- 5.1 本项目采用现场报名的方式接受报名。
- 5.2 报名时间：2021 年 3 月 10 日 8 时 30 分起至 2021 年 3 月 12 日 17 时 00 分止，各投标人在项目报名日期期限内，可在上班时段到现场报名登记。
- 5.3 报名地址：广东省佛山市禅城区华宝南路 13 号火炬园 D 座一楼科技金融综合服务中心。
- 5.4 报名时需递交：营业执照、法人代表身份证明、法人代表身份证复印件，授权委托书及被授权委托人身份证复印件，以上资料均需加盖公章。
- 5.5 报名登记成功后，投标人现场领取邀标文件。招标文件费用为免费，但领取

招标文件后不在规定投标时间内参与投标的单位，则给予警告记录，年度累计达3次的则列入佛山火炬创新创业园有限公司投标单位黑名单，被列入黑名单的企业不再享有参与佛山火炬创新创业园有限公司及子公司的一切项目的投标资格。

6.投标文件的递交

6.1 投标文件递交的截止时间

6.1.1 投标文件递交的截止时间：2021年3月18日10时00分（北京时间）。

6.1.2 开标时间：2021年3月18日10时00分（北京时间）。

6.1.3 递交投标文件起止时间与开标时间是否有变化，请密切留意招标澄清（答疑）、补充、修改等文件中的相关信息。

6.2 投标文件递交地址：投标人应于投标截止时间前将投标文件密封送达广东省佛山市禅城区华宝南路13号火炬园D座一楼科技金融综合服务中心。

7.异议与投诉

7.1 若潜在投标人或其他利害关系人认为本公告及招标文件的内容违法违规或不公平、不公正，损害其利益的，可以向招标人提出异议（异议应当在投标截止时间5日前提出）。

7.2 潜在投标人或其他利害关系人应当充分重视异议、投诉提出的时限，避免异议权、投诉权因时效原因而灭失。

8.其他

8.1 投标人要求澄清招标文件，以及招标人的澄清（答疑）、补充、修改等文件一律通过佛山火炬创新创业园有限公司官网发布。各投标人应随时关注报名项目信息，及时留意佛山火炬创新创业园有限公司官网发布的信息及文件，否则所造成的一切后果由投标人自负。

8.2 本次招标办理投标报名手续不足3人，或投标截止时间止递交有效投标文件的投标人或通过资格审查的合格投标人不足3人时，招标人将依法重新组织邀标。

8.3 本次招标采用的评定标办法是综合评分法。

9.联系方式

招标人：佛山火炬创新创业园有限公司
地址：广东省佛山市禅城区华宝南路13号
联系人：洪生、谢生
电话：0757—82582347
日期：2021年3月9日

